

COUR SPECIALE DES AFFAIRES FONCIERES

REPUBLIQUE DU BENIN

**ROLE D'AUDIENCE**

JURIDICTION: **PREMIERE INSTANCE**

MATIERE: **CIVILE**

FORMATION: **DPF 1**

**Composition**

Président : Victor FATINDE  
 Assesseurs : Roland Kossi AGOSSOU ET  
 Emile LOGO  
 Greffier : Bernard Coovi ZINSOU

DATE: **24 FÉVRIER 2026**

SALLE: **ELISABETH POGNON (1ER ÉTAGE/  
CÔTÉ NORD)**

HEURE: **11:00**

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
<b>AFFAIRES ANCIENNES</b>						
1.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0111	AHOUANJO Edmond	LES HÉRITIERS DE FEU ANTOINE LEGAMEY HÉRITIERS DE FEU SOGBOSSI C. JOSEPH		Confirmation	
2.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0122	HÉRITIERS DE FEU KPAKA LÉON LOUIS ET KPAKA MARIE KIMBA WAYOUNOUSSA	AMADOU Raïmi ADINGNI Coffi Henri ADINGNI Létitia		Confirmation	
3.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0128	HERITIERS CARRENA GREGOIRE HERITIERS FEU ADOMOU GRÉGOIRE	AZONGBE Benjamin		Confirmation	
4.	COT_CSAF/CA/RG/2023/0586	TCHIKPOTO Gbénahou TOGOUEDOU Alain ATCHEDJI André	DOMINGO Mariam		Confirmation	
5.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1344	YEHOUME Gbodo Ernest	YEHOUME Toussaint YEHOUME Théophile YEHOUME Alexandre YEHOUME Louis		Confirmation	
6.	COT_CSAF/CA/RG/2023/1954	HÉRITIERS DE FEU GBEKPO ZINSOU	AGBOTON Simplicie		Confirmation	
7.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2005	HERITIER DE FEU ZINSOU TONISSINKOU	HERITIER DE FEU LOKO HOUNKPEYE	<i>Non spécifié</i> MEGBEDJI Christophe NOUWATIN Silvain	Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
8.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2459	COLLECTIVITÉ TOGBO-HOUNDE DE HÉVIÉ FADONOUGBO Hemi	HÉRITIERS DE FEU HOUEYON TOKIN COLLECTIVITÉ ZOUNNON WHENHO		Confirmation	
9.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2587	EKPINSE Christophe	POSSET Germain		Confirmation	
10.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2614	HERITIERS DE FEU EL HADJ ISSIFOU MOUSSILIOU	AMOUSSOU Codjo Louis		Confirmation	
11.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2724	GLEGLE AHANHANZO CRESPIN	KINSICLOUNON Albert ABOUDOU Saliou		Confirmation	
12.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2764	AFFEDJOU Bernard	BADA Joseph		Confirmation	
13.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2771	BADA Jeanne Viviane Ogoutola BADA Opportune	COLLECTIVITÉ AGBALAGBA DJOTCHOU COLLECTIVITÉ HOUNGA ZANNOU GLOTA		Autres	
14.	COT_CSAF/CA/RG/2023/2894	AZONMONDAKOU Djivoédo G Daniel	BOKO Eustache KPOSSA Théophile BOKO Bonaventure		Confirmation	
15.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3374	Entité sans nom	HESSOU Marie Camille HESSOU Fernando		Confirmation	
16.	COT_CSAF/CA/RG/2023/3855	NOUDOFINNIN Victor ALAO-FARI Boucharatou VODOUHE Raymond DEGBEGNIN Avocènou	HÉRITIERS DE FEU FATOMON CLKÉ		Confirmation	
17.	COT_CSAF/CA/RG/2023/4197	HOIRS DE FEU AKODJETIN BOKOSSA AUGUSTIN BOKOSSA Fortuné	HÉRITIERS DE FEU HONVO SAMUEL HONVO Daniel		Confirmation	
18.	COT_CSAF/CA/RG/2023/4596	D'ALMEIDA Edwige D'ALMEIDA Alfred D'ALMEIDA Franck Ayayi	YOUSSIFOU Ahamadou D'ALMEIDA Josette		Confirmation	
19.	COT_CSAF/CA/RG/2023/4746	MISSAINHOUN Louise	GBONOU Simon		Confirmation	
20.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0015	HERITIERS DE FEU GOUASSANGNI DOSSOU	GBEDO Anicèt GBEDO Rock GBEDO Herman GBEDO Médard GBEDO Jeanne GBEDO Théophile		Confirmation	
21.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0104	GBOZO Boniface Himouho	KPOGUE CICA Blandine Yvone		Confirmation	
22.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0463	HONFOGA Housoucoovi GNANVOSSOU Christophe ALLOWAKINNIU Noel DAÍ Bodjiéno Paul	KOROKO Dansou Olivier		Confirmation	
23.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0708	MONKOUN Eusèbe MONKOUN Augustin	ALLOKPINZIN Julien ALLOKPINZIN Jacob ALLOKPINZIN Evariste		Confirmation	
24.	COT_CSAF/CA/RG/2024/0831	DOSSOU-YOVO VINCENT SIMPLICE	OHIN Samuel TOSSOU Léandre		Confirmation	
25.	COT_CSAF/CA/RG/2024/1384	GOUGBONOU Pipi Joseph SOGBADJI Claire SOUNOUHO Blaise	SUCCESSION DE FEU KOUKE ADAM EMMANUEL KOUKE E. Richard		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
26.	COT_CSAF/CA/RG/2024/1432	REPRESENTANT SUCCESSION DE FEU AWIDI KINNINVO	REPRESENTANT SUCCESSION DE FEU AHUIDI HOUNZANDJI LIN-TI Eustache		Revendication	
27.	COT_CSAF/CA/RG/2024/2319	DEKOUGBONTO Mathieu	ASSOGBA Housa		Confirmation	
28.	COT_CSAF/CA/RG/2024/2506	VODONOU Pascal	HOUETO Sébastien		Revendication	
29.	COT_CSAF/CA/RG/2024/2531	BOCOSSA Pierre	ADJAMAGBOLO Kponvi	<i>Non spécifié</i> GNONHOUE DOCONON Joël	Confirmation	
30.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0030	TOTIN Edouard	REPRESENTANT COLLECTIVITE AHOUNOU ANOUTON		Confirmation	
31.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0034	ADJIDOME Dagla Paul	AVOGBANANON Cassien		Confirmation	
32.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0054	ADOTEVI Christiane	KOUGLON Winsi		Revendication	
33.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0061	HOUNMENO Bernard	DOSSOU Simon YENOU Christian AVAHOUI A.B. Chantal GNONHOUE Augustin		Confirmation	
34.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0075	REPRESENTANT FEU TCHIBOZO TEYETE ASSOGBA	ALLADE Robert		Confirmation	
35.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0078	REPRESENTANT SODOTE HOUNKPE	TESSY Michjel TESSY Amoutchan Nicolas TESSY Yves		Autres	
36.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0101	AHOUANSON Gérard	ATIAN Lambert		Confirmation	
37.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0119	REPRESENTANT AHISSOU AKOSSOU AGNÈS TÉTÉ	GNABWE Maurice		Autres	
38.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0122	REPRESENTANT TIDJANI SIDIACATOU	REPRESENTANT SUCCESSION AKPANON AKPANON Michel			
39.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0124	GANSOU Bonaventure GANSOU Cossi Rigobert	ADJANOHOON Celestine MONKOUN Gaston Koffi BOCOSSA Séverin ANATO Hervé AIMASSE Félix TAHO Olivia APOSSI Léa BANKOLE Mahugnon ZINSOU Georges		Confirmation	
40.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0130	REPRESENTANTS HERITIERS DE FEU ANSELME DAGNON <b>RODRIGUE Facounde</b> <b>Gnansounnou</b>	Entité sans nom		Confirmation	
41.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0151	AFFATON Mondji Djidjoho	HOUSSOU Satingo Juliette SENOU MINDE Hélène AVAGBO Dotou Michel		Confirmation	
42.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0152	AMOUSSOU G. Louis	KPEDE Barnabé HOUEDANOU Eugene		Confirmation	
43.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0159	D'ALMEIDA Christine	ALI BOUSSARI Mariama		Confirmation	
44.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0163	D'ALMEIDA Cécile Née FANDOHAN	KADECOU Toussaint		Confirmation	
45.	COT_CSAF/CA/RG/2026/0003	AHOZONDE Marie	KANLINSOU Mathieu		Autres	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
<b>AFFAIRES NOUVELLES</b>						
01.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0179	REPRESENTANT HERITIERS AHOUANJOGBE	REPRESENTANT HERITIERS ALPHONSE HANGNANME		Autres	
02.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0183	NINIOLA Issah Adédotum	MENSAH Daniel BAKARY Soubedath MEDEVO André Sèmako		Confirmation	
03.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0184	REPRESENTANT COLLECTIVITE ADJOVI DOSSAVI-YOVO Julien KPEHOUNTON Codjo Frédéric	REPRESENTANT VIDESSOUGNI GANDJETO Elisabeth		Confirmation	

Items :	Dossiers dans le rôle : 48	Affaires en délibéré : 0	Affaires anciennes : 45	Nouveaux dossiers : 3		
---------	----------------------------	--------------------------	-------------------------	-----------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 24 février 2026  
Maître ZINSOU Bernard Coovi  
*Greffier*